**Zápis č. 3/2018 ze zasedání zastupitelstva obce Těně konaného dne 9. 5. 2018 na OU Těně.**

Místo: OU Těně

Začátek: 17.00 hodin

Přítomni: Václav Pour, Karel Erben, Václav Dobrý, Martin Rusňák, Marie Brotánková,

 Jakub Svejkovský, M. Svoboda

Omluveni:

Hosté:

Program:

1. Úvod
2. Program jednání
3. Příprava územního plánu
4. Seznámení s výstavbou farmy na Smolárně
5. Projednání návrhu na výstavbu bytů
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr
9. Starosta zahájil zasedání přivítáním všech přítomných
10. Program zasedání byl schválen bez připomínek.

**Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat**

 Starosta pokračoval dle schváleného programu. Navrhl na ověřovatele zápisu

 p. M. Rusňáka a p. M. Brotánkovou, členy návrhové komise p. M. J. Svejkovského a

 p. V. Dobrý, jiné návrhy nebyly podány.

**Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Ověřovatelem zápisu byli zvoleni: p. M. Rusňák, p. M. Brotánková**

**Do návrhové komise byli zvoleni: p. J. Svejkovský, p. V. Dobrý**

1. Po odchodu pracovníka MěU Rokycany, který pořizoval změnu našeho UP byla veškerá činnost na zpracování UP obce Těně ukončena. Proto byl starostou podán návrh na ukončení pořízení změny a pořízení nového UP obce Těně. Výkon územně plánovací činnosti bude zajištěn na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. Petrem Topinkou a bude určen zastupitel pro zpracování a pořízení UP Těně p. Václav Pour.

**Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů**

* **Zastupitelstvo obce Těně rozhodlo ve smyslu §6 odst.5 písm. a) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) o ukončení pořizování změny č. 1 územního plánu Těně.**
* **Zastupitelstvo obce Těně rozhodlo ve smyslu § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) o pořízení územního plánu Těně.**
* **Zastupitelstvo obce Těně rozhodlo ve smyslu § 6 odst.6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) schvaluje způsob pořizování územního plánu Těně postupem podle §6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).**
* **Výkon územně plánovací činnosti bude zajištěn na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. Petrem Topinkou, Nám. T. G. Masaryka 28, 273 05 Smečno, IČ 46431276 (§ 24 stavebního zákona).**
* **Zastupitelstvo obce Těně schvaluje smlouvu o dílo s Ing. Petrem Topinkou na výkon územně plánovací činnosti.**
* **Zastupitelstvo obce Těně rozhodlo, že ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) je určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení územního plánu Těně pan Václav Pour.**
1. Na Smolárně má být postavena farma (místo rekreačního střediska). Zatím řeší nedostatek vody. Obcí byli informováni, že nemůžou používat na zalévání vodu z místního vodovodu.
2. Obec dále plánuje výstavbu bytů na pozemku p. č. 54/1. Zatím byl zastupitelstvu předložen návrh na pavlačový dům a čeká se na návrh od druhého architekta. Poté se k návrhům vyjádří zastupitelstvo.
3. Různé:
	1. Oprava místních komunikací bude probíhat během srpna – září a bude ji provádět firma REACOM s. r. o. Třebíč. Cena opravy je 591 690,- Kč s DPH. Obec na tuto akci dostala dotaci od Plzeňského kraje ve výši 400 000,- Kč .
	2. Zastupitelé navrhli dát k rybníku u Brodu cedule „Obecní pozemek“ a „Zákaz rybolovu“, protože zde dochází k chytání ryb bez povolení.
	3. Pan J. Krček nabídl obci, že vyčistí kanály. Vyčištění jednoho kanálu za 1 000,- Kč. Bylo navrženo zatím vyčistit deset kanálů podél hlavní cesty a potom se domluví na dalším.

**Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů**

**Zastupitelé odsouhlasili vyčištění 10 kanálů firmou J. Krčka.**

* 1. Na obec byla podána žádost o sdělení zda nadále platí vyhláška 1/2013 o regulaci hlučných činností v neděli a státem uznaných dnech pracovního klidu, protože někteří občané ji tyto dny nedodržují. Vyhláška nebyla zastupitelstvem zrušena, takže stále platí.
	2. Na obec byla dána žádost na zhotovení dětského hřiště před LD Těně. Hřiště bude stát cca 37 000,- Kč.

**Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů**

**Zastupitelé odsouhlasili zhotovení hřiště před LD Těně.**

* 1. Pan Karel Erben podal na obec žádost o odkoupení části parcely (trojúhelníku u vrat) p. č. 619/4. Toto nebude v žádném případě oplocovat a udělá zde zatravňovací dlaždice.

**Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 1 hlas**

**Zastupitelé odsouhlasili prodej části pozemku p. č. 619/4 panu Karlu Erbenovi, s tím, Že tento pozemek nezahradí.**

* 1. Starosta předložil zastupitelům návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Těně na roky 2019-2023, který byl na úřední desce vyvěšen od 23.4.2018.

**Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů**

**Zastupitelé odsouhlasili střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019-2023.**

1. Starosta ukončil zasedání v 18.30 hodin.

…………………………………………..- ………………………………………

Karel Erben Václav Pour

Místostarosta obce Starosta obce

na dobu neurčitou.

Ověřovatelé: M. Rusňák ………………………………………..

 M. Brotánková ……………………………………………

Vyvěšeno: 11. 5. 2018

Zároveň vyvěšeno elektronicky

Sejmuto: